



AUSFERTIGUNG	1
ANLAGE	4
BLATT	1

	Geltungsbereich
	Allgemeines Wohngebiet
	Mischgebiet
	bestehende Gebäude
	bestehende Grundstücksgrenze
	Baugrenze
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
	Fuss- und Radweg
	Schallschirm
	Umgrenzung von flächen für passive Schallschutzmaßnahmen (1.13.1 - 1.13.3 der BV)
	Pflanzbindung für Einzelbaum
	Nummer der Nutzungsschablone

1	2	1= Art d. Baulichen Nutz.	2= Gebäudehöhen
3	4	3= GRZ Grundflächenzahl	4= GFZ Geschossflächenzahl
5	6	5= Dachneigung	6= Bauweise

WA	GH max. 13,0m	II	max. Zahl der Vollgeschosse
MI	GH max. 13,0m	GH	Gebäudehöhe
FD	o	o	offene Bauweise

①	WA	GH max. 13,0m	②	MI	GH max. 13,0m
	0,45	1,2		0,6	1,2
	FD 0°-5°	o		30° - 45°	o

**Gemeinde Gundelfingen
BPL "Am Waldfriedhof"**

Zeichnerischer Teil



M 1:500 03.11.2020

Arbeitsgemeinschaft Brenner · Thiele
 Freie Architekten und Stadtplaner
 79108 Freiburg, Engesserstr. 4a, Tel. 0761/12021-0 Fax 12021-20

